



**ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 15 JUIN 2026**

1. OUVERTURE

- 1.1 Mot de la mairesse
Réponses aux questions reçues (Règlement 1265, art. 21)
La mairesse fait rapport aux citoyens des faits saillants du rapport financier 2025
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 15 juin 2026

2. ADMINISTRATION

- 2.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 mai 2026
- 2.2 Mandat – Dunton Rainville – Procédures judiciaires
- 2.3 Autorisation de signature – Acquisition du lot 5 065 969
- 2.4 Autorisation de signature – Acquisition du lot 5 065 964
- 2.5 Autorisation de signature – Offre d'achat – Lot 2 230 346 – Parc du Mont Loup-Garou
- 2.6 RETIRÉ
- 2.7 Demande d'exemption municipale pour la certification en arboriculture
- 2.8 Demande de reconnaissance des lacs protégés dans le Registre des aires protégées et des AMCE au Québec
- 2.9 Appui au projet de rénovation de la gare de Mont-Rolland
- 2.10 Demande de déménagement de la halte climatique
- 2.11 Mandat – Procédures judiciaires – Cour du Québec, division des petites créances

3. FINANCES ET TRÉSORERIE

- 3.1 Acceptation – Obligations municipales et engagement financier – Programme de rénovation des habitations à loyer modique (PRHLM)
- 3.2 Modification de la résolution 2026-039 – Vente d'immeubles pour défaut de paiement des taxes municipales

4. RESSOURCES HUMAINES

- 4.1 Autorisation de signature – Lettre d'entente SSI-18 – Syndicat des pompiers et pompières du Québec, section locale Sainte-Adèle

5. TRAVAUX PUBLICS

- 5.1 Reconduction de contrat – Travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs 2026-2027 – Secteur Mont Loup-Garou
- 5.2 Reconduction de contrat – Travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs 2026-2027 – Secteur Deauville
- 5.3 Reconduction de contrat – Travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs 2026-2027 – Secteur Lac-Renaud
- 5.4 Adjudication – Gestion et exploitation d'un écocentre
- 5.5 Prolongation de contrat et autorisation de paiement – Gestion et exploitation d'un écocentre
- 5.6 Octroi de contrat – Logiciel de gestion de la flotte de véhicules
- 5.7 Adjudication – Acquisition d'une pelle hydraulique sur chenilles

6. SERVICES TECHNIQUES

- 6.1 Octroi de contrat – Entretien préventif de la centrifugeuse – Usine d'épuration
- 6.2 Octroi de contrat – Étude géotechnique – Pentes 40-80 (Phase 4)
- 6.3 Octroi supplémentaire – Études, plans et devis – Caserne de pompiers

- 6.4 Adjudication – Transport des boues de l’usine d’épuration et valorisation ou disposition
- 6.5 Autorisation de paiement et remise de garantie – Aérateur – Étangs aérés Alpine
- 6.6 RETIRÉ
- 6.7 Octroi de contrat – Étude géotechnique – PRR-2027 – chemin du Mont-Loup-Garou
- 6.8 Autorisation – Disposition de biens meubles
- 6.9 Octroi de contrat – Mise aux normes – Surpresseur Patry
- 6.10 Octroi de contrat – Réfection de la toiture du garage municipal

7. URBANISME

Demandes de dérogations mineures

- 7.1 1594, rue de la Vallée
- 7.2 280, rue de Grenoble
- 7.3 2160, chemin de Deauville
- 7.4 Demandes d’approbation d’un plan d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA)
 - 3065, rue Rolland
 - 1357, boulevard de Sainte-Adèle
 - 1405, boulevard de Sainte-Adèle
 - 480, boulevard de Sainte-Adèle
- 7.5 Demande d’urbanisme – Modification d’un projet majeur de lotissement – Développement Mont-Gabriel
- 7.6 Modification de la résolution 2026-216 – Demande d’urbanisme – Approbation d’un projet majeur de construction – rue Bourg-Joli
- 7.7 Autorisation de signature – Occupation du domaine public – Conteneurs semi-enfouis – rue Alexis

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1 Nomination – Comité culture et patrimoine
- 8.2 Octroi de contrat – Acquisition de mobilier urbain
- 8.3 Octroi de contrat – Conversion de l’éclairage au DEL – Place des Citoyens

9. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

Aucun point

10. AVIS DE MOTION

- 10.1 Futur règlement SQ-2023-05 modifiant le *Règlement SQ-2023 concernant la circulation, le stationnement, la paix et le bon ordre*
- 10.2 Futur règlement 1314-2021-DM-1 modifiant le *Règlement sur les dérogations mineures numéro 1314-2021-DM* visant à modifier les frais exigibles
- 10.3 Futur règlement 1392 décrétant un emprunt de 4 515 500 \$ pour des travaux de mise aux normes de la station d’épuration des eaux usées de Mont-Rolland, incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels, les frais inhérents, les taxes et les imprévus pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 4 515 500 \$

11. RÈGLEMENTS

- 11.1 Règlement 1314-2023-DEM-1 modifiant le *Règlement 1314-2023-DEM régissant la démolition des constructions* visant à intégrer les obligations liées à l’inventaire des immeubles d’intérêt patrimonial de la MRC des Pays-d’en-Haut – ADOPTION
- 11.2 Règlement 1391 concernant la formation du Comité culture et patrimoine – ADOPTION
- 11.3 Règlement 1314-2021-Z-23 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à créer une disposition particulière pour la zone T3.1-010 – ADOPTION
- 11.4 Règlement 1314-2026-OEB relatif à l’occupation et à l’entretien des bâtiments – ADOPTION

12. DOCUMENTS DÉPOSÉS

12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1333 :

- a) Incompressibles – Fonds d’administration – 2 438 988,29 \$ pour la période du 16 mai au 12 juin 2026
- b) Liste des comptes à payer au montant de 1 868 878,49 \$ pour le mois d’avril 2026
- c) Engagements au montant de 498 397,37 \$ pour la période du 1er au 31 mai 2026

12.2 Dépôt par la trésorière du rapport financier pour l’année 2025

12.3 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d’employés saisonniers – Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire – Sauveteurs

12.4 Dépôt – Dépassement de coût – Mai 2026 – Gestion et exploitation d’un écocentre

12.5 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Mesure disciplinaire

12.6 Dépôt – Dépassement de coût – Ajout de service – Service d'entretien ménager

13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

14. PÉRIODE DE QUESTIONS (30 minutes)

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

Levée de la séance

Ariane Bélanger
Greffière adjointe et archiviste