



**ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 19 MAI 2026**

1. OUVERTURE

- 1.1 Mot de la mairesse
Réponses aux questions reçues (Règlement 1265, art. 21)
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 19 mai 2026

2. ADMINISTRATION

- 2.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 avril 2026
- 2.2 Autorisation de signature – Cession de terrain – Nouvelle école
- 2.3 Appui au projet « Sommet des Laurentides – Les élu.e.s des Laurentides s'engagent » et participation au Sommet des Laurentides
- 2.4 Participation de membres du conseil – Autorisation de dépenses – Golf Vélo 2026 – Fondation médicale des Laurentides et des Pays-d'en-Haut
- 2.5 Acquisition – Drainage – rue de la Montagne
- 2.6 Acquisition – Municipalisation de rue – lot 3 227 202
- 2.7 Demande de révision des Orientations gouvernementales en aménagement du territoire (OGAT) pour le territoire de la MRC des Pays-d'en-Haut et la Ville de Sainte-Adèle

3. FINANCES ET TRÉSORERIE

- 3.1 Acceptation – Budget révisé 2025 de l'Office d'habitation des Laurentides
- 3.2 Acceptation – Budget initial 2026 de l'Office d'habitation des Laurentides
- 3.3 RETIRÉ
- 3.4 Modification – Règlement 1389 décrétant un emprunt de 3 365 000 \$ pour des travaux d'égout sanitaire

4. RESSOURCES HUMAINES

- 4.1 Autorisation de signature – Lettre d'entente #3 – Syndicat des travailleuses et travailleurs de la Ville de Sainte-Adèle (CSN) – section bibliothèque

5. TRAVAUX PUBLICS

- 5.1 Autorisation de paiement – Acquisition d'un camion usagé
- 5.2 Adjudication – Travaux de réfection mineure de pavage 2026

6. SERVICES TECHNIQUES

- 6.1 Autorisation de paiement – Acquisition d'une caméra – inspections des égouts
- 6.2 Autorisation de signature – Protocole d'entente relatif à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du Volet 2 du Programme d'infrastructures municipales d'eau
- 6.3 Adjudication – PRR-2026 – Réfection des rues des Perdreaux et de la Chapelle
- 6.4 Autorisation – Cession de rues et infrastructures – Rue de la Colonie
- 6.5 Autorisation de signature – Entente avec le ministère de la Culture et des Communications – Intégration des arts au parc Claude-Cardinal
- 6.6 Octroi de contrat – Contrôle qualitatif – Parc Claude-Cardinal
- 6.7 Octroi de contrat – Contrôle qualitatif – PRR-2026 – Réfection des rues des Perdreaux et de la Chapelle
- 6.8 Octroi de contrat – Études, plans, devis et surveillance – Intercepteur Mont-Rolland
- 6.9 Octroi de contrat – Étude d'évaluation de la capacité résiduelle des étangs Mont-Gabriel
- 6.10 Octroi de contrat – Ponceau – rue du Skieur

7. URBANISME

Demande de dérogations mineures

7.1 4345, rue de l'Héritage

7.2 1270 chemin du Lac-Renaud

7.3 702, rue des Pierrailles

7.4 908, rue des Cimes

7.5 Lot 5 064 975 (995, boulevard Mont-Rolland)

7.6 1435, rue du Cœur

7.7 2192, rue du Mont-Baldy

7.8 Lot 6 458 937 (projeté 6 702 933) chemin Riverdale

7.9 1000, rue des Tournesols

7.10 Lot 3 889 203, rue Lessard

7.11 Demandes d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- Lot 6 516 543, rue des Oies-Blanches

- 234, boulevard de Sainte-Adèle

- 595, rue du Pinacle

- 4360, boulevard de Sainte-Adèle

- 1049, rue Valiquette

- 1049, rue Valiquette

- 194, rue Morin

- Lot 3 430 777, rue du Faubourg

- 2945, rue Terrasse-Morin

- 150, rue Morin

7.12 Demande d'urbanisme – Modification d'un projet majeur de lotissement – rue du Méandre (Projet Riverdale)

7.13 Demande d'urbanisme – Approbation d'un projet majeur de construction – rue Bourg-Joli

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

8.1 Autorisation – Demande d'aide financière – Fonds Municipal de Biodiversité – Parc du barrage – Phase 2

8.2 Modification résolution 2026-171 – Fonds culturel 2026 – Financement de projets

8.3 Demande de reconnaissance OBNL

8.4 Autorisation de signature – Ententes intermunicipales – Utilisation des terrains de pickleball

9. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

9.1 Autorisation de signature – Addenda – Entente régionale d'assistance mutuelle – MRC des Pays-d'en-Haut

10. AVIS DE MOTION

10.1 Futur règlement 1314-2023-DEM-1 modifiant le *Règlement 1314-2023-DEM régissant la démolition des constructions* visant à intégrer les obligations liées à l'inventaire des immeubles d'intérêt patrimonial de la MRC des Pays-d'en-Haut

10.2 Futur règlement 1391 concernant la formation du comité culturel et patrimonial

11. RÈGLEMENTS

11.1 Projet de règlement 1314-2023-DEM-1 modifiant le *Règlement 1314-2023-DEM régissant la démolition des constructions* visant à intégrer les obligations liées à l'inventaire des immeubles d'intérêt patrimonial de la MRC des Pays-d'en-Haut – ADOPTION

11.2 Règlement 1355 identifiant la pratique du ski de fond nordique dans la Ville de Sainte-Adèle – ADOPTION

11.3 Second projet de règlement 1314-2021-Z-23 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à créer une disposition particulière pour la zone T3.1-010 – ADOPTION

12. DOCUMENTS DÉPOSÉS

12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1333 :

a) Incompressibles – Fonds d'administration – 5 806 084,39 \$ pour la période du 18 avril au 15 mai 2026

b) Liste des comptes à payer au montant de 730 313,54 \$ pour le mois de mars 2026

c) Engagements au montant de 752 958,46 \$ pour la période du 1^{er} au 30 avril 2026

- 12.2 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauches d’employés saisonniers – Service des travaux publics – Manœuvres
- 12.3 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauches d’employés saisonniers – Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire – Manœuvre
- 12.4 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d’une employée temporaire – Services techniques et hygiène du milieu – Chargée de projet
- 12.5 Rapport 2024 sur la gestion de l’eau potable – Bilan approuvé par le ministère des Affaires municipales et de l’Habitation
- 12.6 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauches d’employés saisonniers – Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire – Manœuvre
- 12.7 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d’une employée permanente – Services techniques et hygiène du milieu – Chargée de projet
- 12.8 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Mesure disciplinaire 3 journées
- 12.9 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Mesure disciplinaire 1 journée
- 12.10 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d’une employée temporaire – Adjointe administrative
- 12.11 Dépôt du certificat de la greffière – Règlement 1390 décrétant des dépenses de 4 665 000 \$ en immobilisation pour des travaux routiers, de trottoirs, de piste multifonctionnelle et de drainage (type parapluie)
- 12.12 Dépassement de coût – Paiement final – Entreprise Ployard 2000 inc.
- 12.13 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d’employés – Service de sécurité incendie – Pompiers à temps partiel
- 12.14 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Vacances supplémentaires

13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

14. PÉRIODE DE QUESTIONS (30 minutes)

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

Levée de la séance

Me Audrey Sénécal
Directrice générale adjointe
Greffière et directrice des Services juridiques